

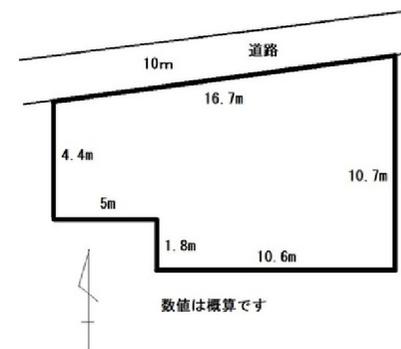


土地情報 売地

所在地	高岡市伏木古府3丁目7-12			
価格	登記簿	270 万円		
	坪単価	64,686 円		
	m ² 単価	19,565 円		
土地	公簿	138.00 m ²	41.74 坪	
	実測	m ²	坪	
	私道負担面積	無 m ²		
	地目	宅地	現況	宅地
	権利	所有権		
	間口	16.70 m	奥行	10.70 m
	分割応談	不可		
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

交通	バス停	若草町	徒歩	2分		
都市計画	市街化	建ぺい率	60%			
用途地域	第一種住居	容積率	200%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	一方	北	10m	公道	有	無
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	即日可	年	月			
学区	中学校	伏木中学校	小学校	古府小学校		
備考	準防火区域 埋蔵文化財宝蔵区域(越中国府関連遺跡)					
	前面道路幅10m歩道有り、店舗用地として					
	伏木中学校350m徒歩5分、令和10年小中学校統合計画あり					
取引形態	媒介	B	建築条件	広告	RE	
			無	否		
刊広社	P/	49	コード	3735-1-000221		

国道415号線を折れ二上山万葉ライン入り口の場所
住宅や店舗用地としても使えます



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545
URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578
E-mail:info@itou-fudousan.jp